

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

南向き！日当たり良好

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 全室南向き, 南面2室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F・OAK 205号室		
物件所在地	静岡県磐田市安久路1丁目3番地5		
交通	中ノ町磐田線_02_on 城之崎東 バス徒歩5分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	1994年1月17日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可		
設備	エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 押入		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 65,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-62-0000058339



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%