

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 5,000円 |

オートロック,全室南向き,電子キー,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | -            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ブリアージュ豊田町駅 202号室  |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市下本郷2001-6   |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東海) 豊田町駅 徒歩6分   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(13.09㎡)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 27.47㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年1月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 15,000円 12ヶ月  | 入居時期 | 2025年1月18日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場 バイク置き場   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,  |      |              |
| その他費用    | [一時金] e住まいサポート初回登録代:3,025円 修繕負担金:80,000円<br>[月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:850円 駐車場代:4,400円    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート:1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込) |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-62-0000058432



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |