

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

電子キー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラグレイス 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市下万能798		
交通	東海道本線(東海) 豊田町駅 徒歩16分 豊田東回り線 豊田学校給食センター バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(4.3畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] くらしーど: 16,500円 [月次費用] 水道料: 1,500円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフ 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-62-0000059121



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%