

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

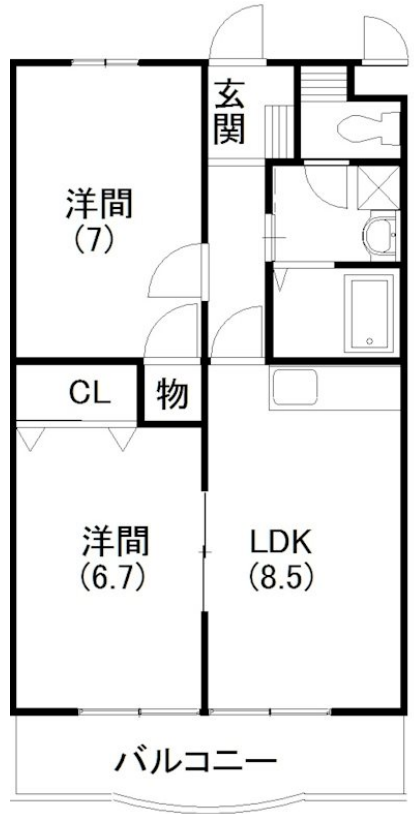
眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,2F以上,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



|     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| 305 | 303 | 302 | 301 |
| 302 | 203 | 202 | 201 |
| 105 | 103 | 102 | 101 |

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハミング白木 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市見付1343-2  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩33分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 50.45㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:11,000円 退去負担金:70,000円<br>[月次費用] 自治会費:1,000円 駐車場:3,300円 2台目駐車場:2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年                               |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年12月26日

No.R-62-0000059576



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |