

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLASS 202号室		
物件所在地	静岡県磐田市一言2856番地1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	72.75㎡	向き	南
築年月	1987年11月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,025円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円 自治会費: 1,000円 [備考] 小型犬: 月額賃料+1000円 / 中・大型犬: 月額賃料+2000円 / 猫: 月額賃料+2000円 /		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-62-0000059972



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%