

FOR RENT

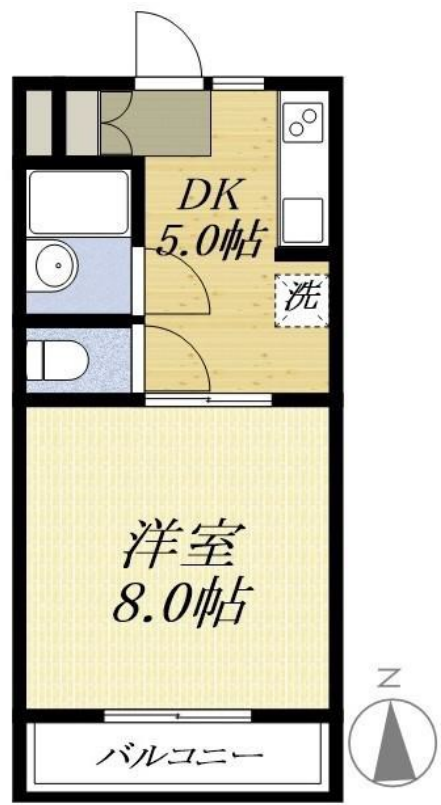
賃料	管理費等
26,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーハイツ今之浦 407号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦 4 丁目8-3		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡) 駅 徒歩26分 中ノ町磐田線_01_on 新通町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン 5 畳以		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 700円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース/【初回】賃料総額の50% (最低保証料: 20,000円) 【月額】550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-62-0000060372



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%