

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

角住戸, 2F以上, 耐震構造, 制震構造, バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェューイーグル		
物件所在地	静岡県磐田市上大之郷		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 バス5分 岡田郵便局 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.56㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町内会費 (1ヵ月): 800円 2台目駐車場(青空)(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-62-0000060669



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: iwataf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%