

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,南面バルコニー,角住戸,最上階,メールボックス

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101
西	南	東	

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市三ヶ野台14-4		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.21㎡	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 自治会入会金: 1,000円 退去負担金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-62-0000062240

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000801251

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。