

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## ペット可物件をお探しの方に！

ディンプルキー,前面棟無,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SpringHouse 105号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉774-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年3月11日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 自治会費: 13,200円 修繕負担金: 70,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引き落とし		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000062512

静岡県知事 (16) 第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641  
E-mail : iwataf@entetsu.co.jp  
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%