

賃料	管理費等
63,000円	2,800円

防犯カメラ

【外観】



完成予想図

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒカルサ磐田中泉 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉 7 8 5 番地 3		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.17㎡	向き	西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4950円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 町内会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-62-0000063034

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%