

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

最上階,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サントピアマンション 106号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦4-7-9		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩24分 中ノ町磐田線_01_on 新通町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.75㎡	向き	南
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 21,000円 防災費: 8,800円 [月次費用] 自治会費: 700円 サポート料: 2,035円 [備考] ペット飼育時: 保証金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 加入要(賃貸保証会社: 株式会社オリコフォレントインシュア、初回保証料: 総家賃50%(最低保証料20,000円) 月額手数料: 総家賃1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-62-0000065552

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%