

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,500円 | 2,800円 |

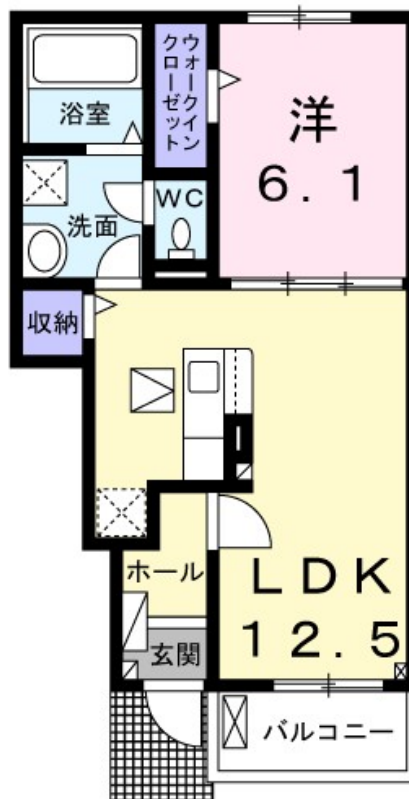
防犯カメラ

【外観】

完成予想図



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リバティードリーム 103号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市明ヶ島原 6 番地 1                                      |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東海） 御厨（静岡）駅 徒歩18分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 44.7㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年7月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別,風呂一坪以上,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗     |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 900円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000066122

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |