

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	5,000円

電子ロック, 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MANSION DIANA (マンションダイアナ) 305号室		
物件所在地	静岡県磐田市岩井2351-5		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩34分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩55分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ネット使用料不要, バストイレ同室, 照明付き, クローゼット, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 宅		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 800円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 借主(法人)による入居者入替不可(特約条文記載有) 申込時、入居者身分証必須 短期違約金1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月 土砂災害警戒区域		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-62-0000066494



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%