

FOR RENT

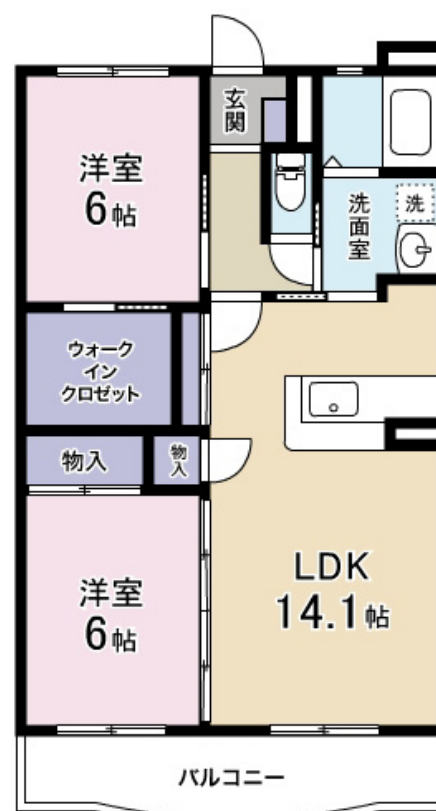
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

オートロック,ディンプルキー,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,2F以上,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



66.31㎡ A・B 8.60㎡			
305	61.74㎡ A・B 8.25㎡	66.31㎡ A・B 8.60㎡	
	303	302	301
	205		
	203	202	201
	105		
	103	102	101
西	南	東	

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャン・ド・フルール 202号室		
物件所在地	静岡県磐田市千手堂981-4		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 バス15分 豊島南停 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	2006年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 退去負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:350円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-62-0000066632

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%