

賃料	管理費等
88,000円	5,900円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



完成予想図のため、実際とは異なる場合があります

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉2270-20		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.27㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月21日予定
駐車場	有(敷地内) 5500～9900円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガス給		
その他費用	[一時金] 2台目駐車場（先着順・軽区画）：4,400円 ルームクリーニング料金：60,500円 D-roomCard料：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000067278

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%