

FOR RENT

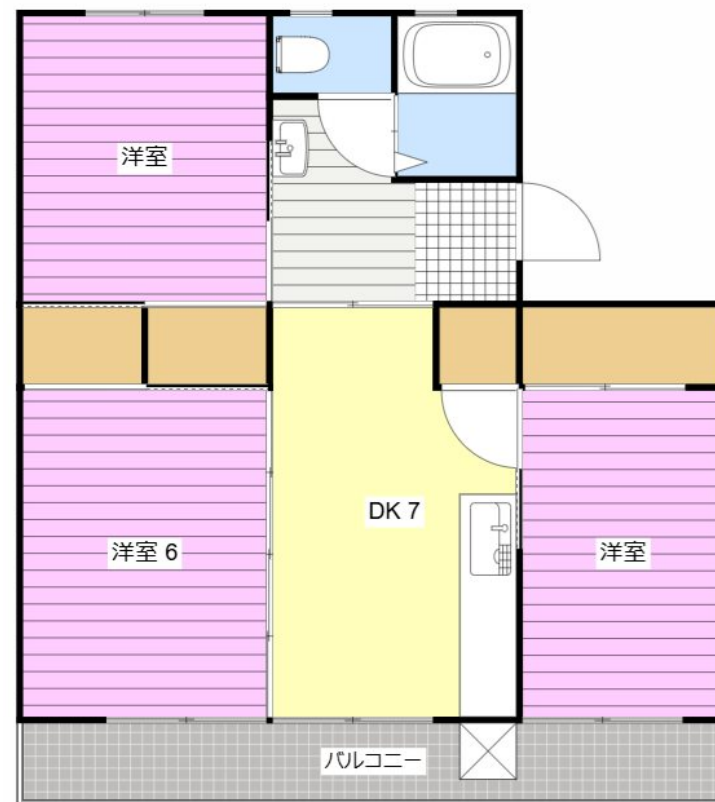
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,南面3室,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマイルハイツA 302号室		
物件所在地	静岡県磐田市国府台78-5		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.72㎡	向き	南
築年月	1981年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] ルームサポート初回登録料:3,300円 鍵交換代:16,500円 害虫防除・消臭セット:22,000円 [月次費用] ルームサポート:1,100円 ゴミ処理費:1,500円 [備考] 町費別途、ペット飼育時:敷金2ヶ月&家賃+2,000円/1匹毎		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社/初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円（税込）/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.R-62-0000067563

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 1117658408900000846353

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。