

FOR RENT

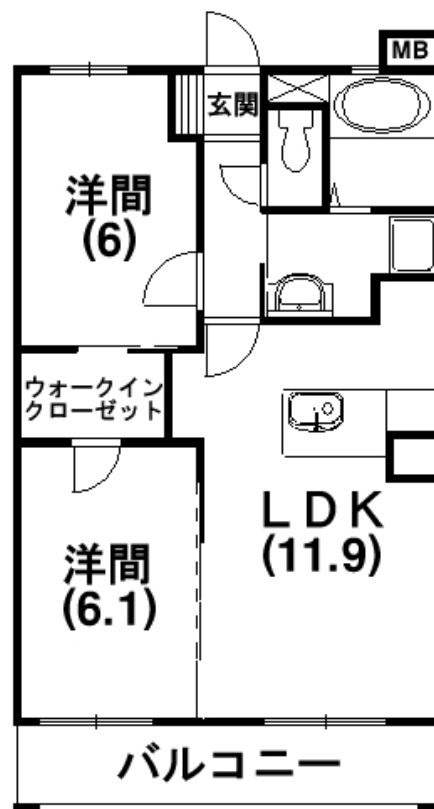
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



専有45.48㎡ A 5.88㎡	専有45.48㎡ A 5.88㎡	専有53.69㎡ A 7.08㎡	専有53.69㎡ A 7.08㎡	専有56.44㎡ A 7.06㎡
506	505	503	502	501
406	405	403	402	401
306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101
西		南		東

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール立野 503号室		
物件所在地	静岡県磐田市立野2036-5		
交通	東海道本線（東海） 豊田町駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.69㎡	向き	南
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, シャワー, 室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 並列駐車場: 3,300円 敷地外駐車場: 3,300円 バイク置場: 1,650円 2台目駐車場(軽): 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.R-62-0000068206

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000851681

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。