

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

南面バルコニー,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イルフィオーレ 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市西貝塚3330-4		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩24分 25 ヤマハ発動機 バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.08㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 町費:1,000円 2台目駐車場:3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 月額総賃料50% 毎月保証料 1,000円/月(更新料・かけつけ・引落手数料含む)		
備考			

情報更新日2025年7月21日

No.R-62-0000068263

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%