

# FOR RENT

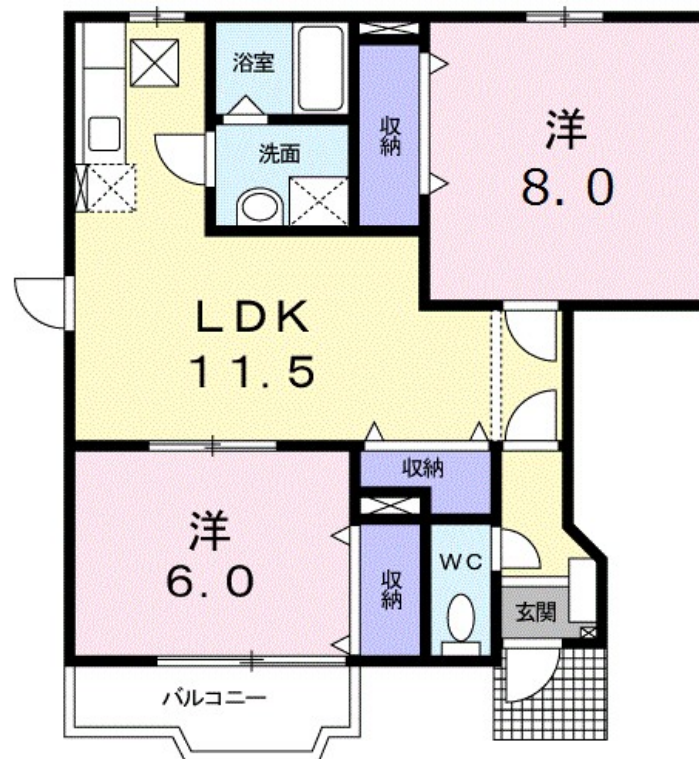
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,300円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メビウス 101号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市三ヶ野台 1 6 番地 9                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 バス10分 東大久保 バス停徒歩8分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 51.79㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年3月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月～ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,洗面所独立,シャワー付洗面台,T Vインターホン,B S,室内洗濯機 |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円<br>[月次費用] 町内会費：1,000円         |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%  |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000068606

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102892

物件管理コード：1117658408900000855121

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。