

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】

|            |  |      |             |
|------------|--|------|-------------|
| 間取り        | 2LDK   |      |             |
| 敷金         | -  | 礼金   | 無           |
| 敷引/<br>償却金 | -<br>100%  | 保証金  | 2ヶ月         |
| 物件種別       | テラスハウス   |      |             |
| 建物名・部屋番号   | パラディース A- 号室   |      |             |
| 物件所在地      | 静岡県磐田市上大之郷8-2  |      |             |
| 交通         | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩27分<br>東海道本線(東海) 豊田町駅 徒歩63分          |      |             |
| 間取詳細       |  |      |             |
| 構造・規模      | 鉄骨 2階建 1-2階  |      |             |
| 専有面積       | 64.97㎡   | 向き   |             |
| 築年月        | 2004年3月9日  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険       |  | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場        | 有(敷地内) 3300円/月~  |      |             |
| 設備         | 3点給湯,バス・トイレ別,洗面所独立,室内洗濯機置場,収納有                           |      |             |
| その他費用      | [一時金] MSフルサポ - ト登録料: 2,200円<br>[月次費用] MSフルサポ - ト: 3,520円 |      |             |
| 入居諸条件      | ペット不可  |      |             |
| 保証会社       |  |      |             |
| 備考         |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.R-62-0000068612

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |