

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|-------------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フレールニッセイ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県磐田市今之浦 4 丁目7-6 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩26分 80 新通町 バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.8m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1984年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費用: 110,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 Fサポートplus: 2,420円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社利用必須 ジエイリース株式会社 初回保証料総額の50%要1年更新1万円毎月400円(税別) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月23日

No.R-62-0000068625



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |