

FOR RENT

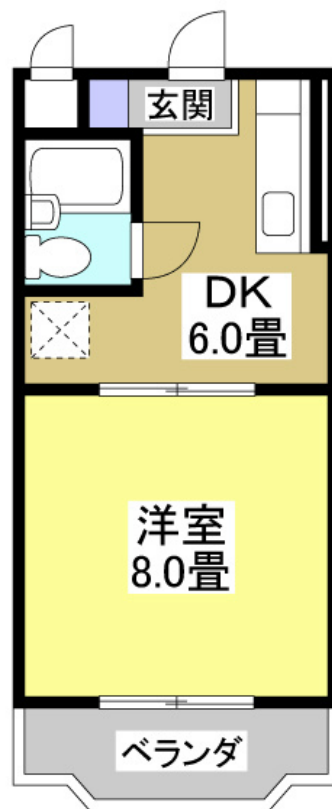
賃料	管理費等
27,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーハイツ今之浦 I 303号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦 4 丁目 8-3		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩26分 80 新通町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 700円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回】賃料総額の50% 【更新】10,000円 【月額】550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.R-62-0000068780

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000856573

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。