

# FOR RENT

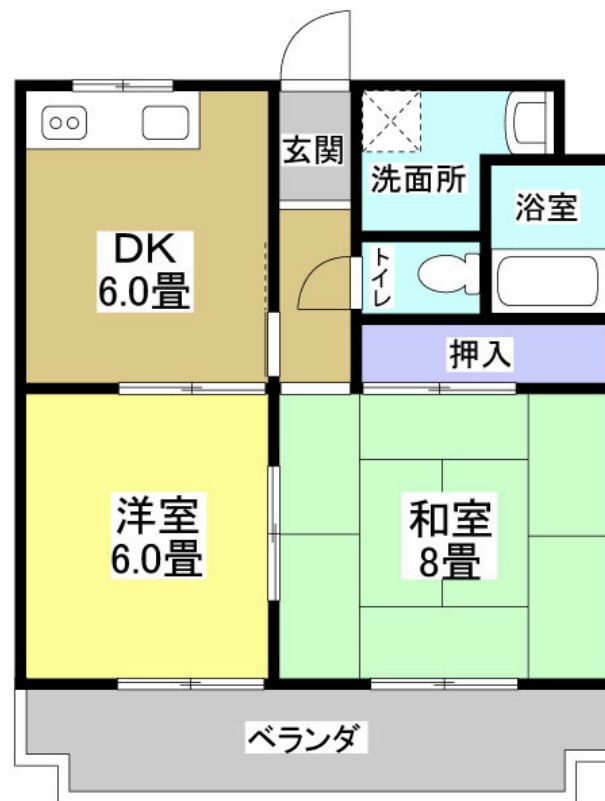
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,電子キー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                    |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マンションロジュマン 303号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市富里100-3                                          |      |    |
| 交通       | 磐田天竜線 三ツ入 バス停徒歩6分<br>豊田西回り線 匂坂西 バス停徒歩4分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(8畳) DK(6畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                        |      |    |
| 専有面積     | 45.66㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年3月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面化粧台,     |      |    |
| その他費用    | [月次費用] FASS24 : 1,100円 保険料 : 1,100円<br>[備考] 水道料 : 大家検針 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%          |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-62-0000069315

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 1117658408900000861167

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。