

# FOR RENT

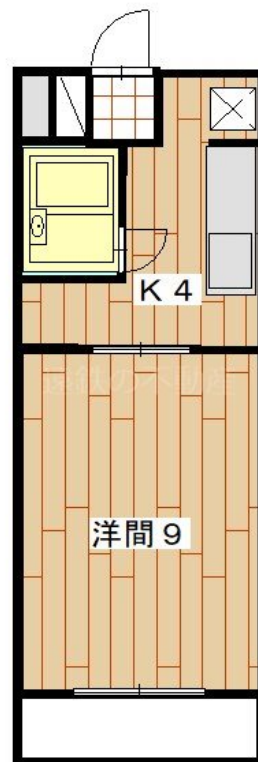
賃料	管理費等
30,000円	0円

2F以上,角住戸,寝室8畳以上,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンビレッジ 205号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉2945-1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩16分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	1993年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 11,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 50,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 850円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000069912



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%