

FOR RENT

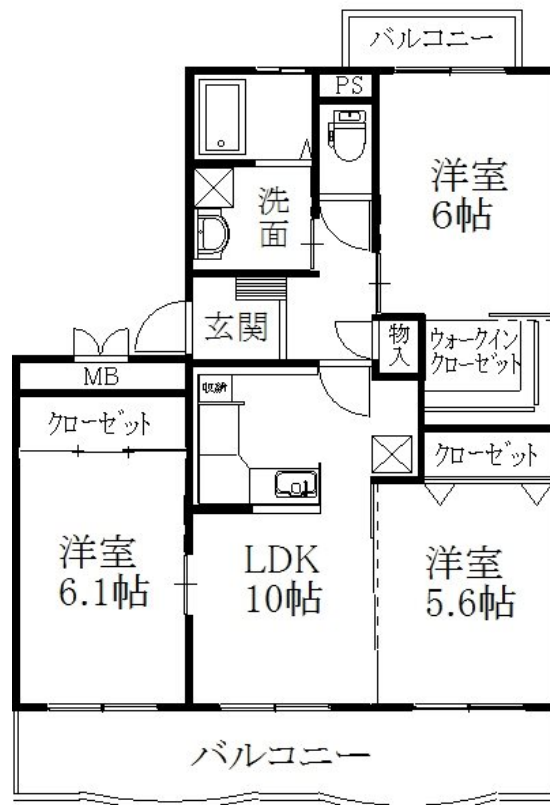
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面バルコニー, カードキー, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



専有65.86㎡ A 10.58㎡ 3LDK 305	専有53.51㎡ A 7.05㎡ 2LDK 305	専有53.51㎡ A 7.05㎡ 2LDK 302	専有65.86㎡ A 10.58㎡ 3LDK 301
205	203	302	201
105	103	102	101

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ 301号室		
物件所在地	静岡県磐田市三ヶ野台13-9		
交通	東海道本線(東海) 御厨(静岡) 駅 徒歩27分 25 磐田営業所 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(8.9畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.86㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット 2ヶ所, シャワー, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場(敷地外): 3,300円 軽区画駐車場(敷地内): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月9日

No.R-62-0000070694

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000873181

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。