

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

全室南向き、南面3室、南面バルコニー、南面リビング、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】

102号室



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワインズ熊野 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市池田403-2		
交通	東海道本線(東海) 豊田町駅 徒歩37分 80 長森(バス) バス停徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.8m ²	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン、エアコン、エアコン2台、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シャワー付洗面台、シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 2,200円 SEED: 880円 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証 初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000071000



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%