

# FOR RENT

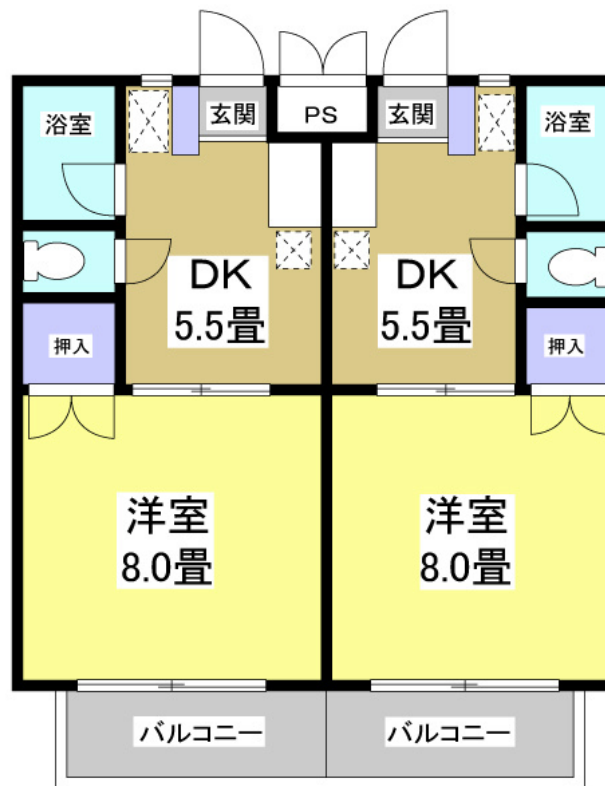
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 8万円 |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 若宮物語 105号室                                          |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県磐田市中泉 2 丁目4-3                                    |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩6分<br>鯉島大原線 七軒町 バス停徒歩2分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(5.5畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                     |      |     |
| 専有面積     | 27㎡                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 1996年3月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                         |      |     |
| 設備       | B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:12,100円<br>[月次費用] 自治会費:800円 水道料:3,300円   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                              |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000072307

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |