

FOR RENT

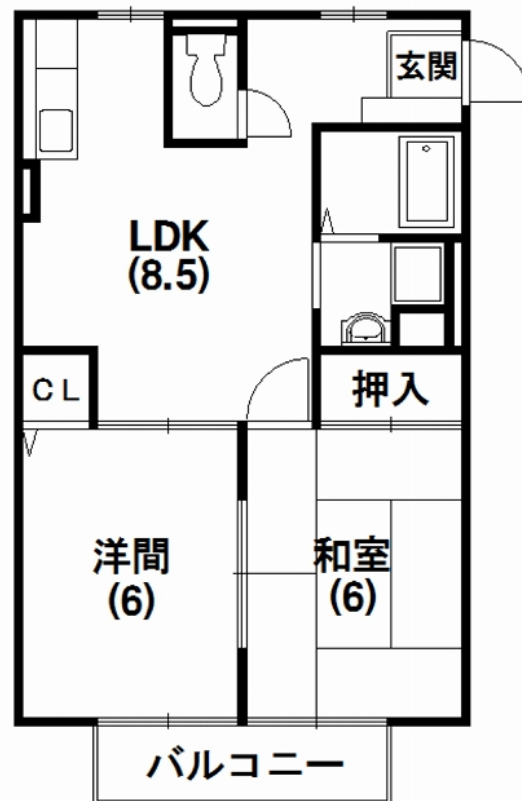
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,南面バルコニー,2 F 以上,最上階,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



47.77㎡	40.33㎡	40.33㎡
203	202	201
103	102	101
南東		

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン伍番館 203号室		
物件所在地	静岡県磐田市福田3920-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 バス20分 東脇南 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.77㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,光ファイバー,インターホン,エアコン,照明付き,キッチンに窓,ガスキッチン,ガス給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去負担金：60,000円 [月次費用] 地区協力金：300円 2台目駐車場：2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000073110

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102892

物件管理コード : 1117658408900000894165

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。