

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,900円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランスふあみーゆ 205号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉2756-1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩18分 80 磐田西高 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.51m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1993年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換料: 14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人不要プラン: 積水ハウス不動産パートナーズの「らくらくパートナー」 【契約時】 33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.R-62-0000073283

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : iwataf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%