

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2 F 以上,耐震構造,制震構造,バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェューイーグルV		
物件所在地	静岡県磐田市上大之郷		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 バス5分 岡田郵便局 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.56㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S,ネット使用料不要,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町内会費 (1ヵ月): 800円 2台目駐車場(カーポート)(1ヵ月): 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-62-0000073604

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000898555

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。