

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	3.3万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジハウスB 101号室		
物件所在地	静岡県磐田市大久保613-44		
交通	磐田市立病院福田線_31 大藤団地 バス停徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.47㎡	向き	
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2200～4400円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24サポート: 550円 水道料: 2,500円 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証委託料(初回)賃料等月額総支払額の50%、保証更新料(月毎)800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-62-0000073929

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 1117658408900000901309

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。