

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,500円	2,300円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワール 103号室		
物件所在地	静岡県磐田市富士見町2丁目31番地21		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 バス17分 遠鉄富士見町 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	バス・トイレ別、シャワー、エアコン、クローゼット、シャワー付洗面台、TVインターホン、浴室乾燥、温水		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.R-62-0000074516

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%