

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

J R 磐田駅まで徒歩約 8 分

当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤル中泉 106号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉3028-1		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩8分 中ノ町磐田線_01_on 西新町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.04㎡	向き	東
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年2月予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 鍵交換費用: 12,000円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年1月9日

No.03680-0005

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%