

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

*** J R 磐田駅まで徒歩約 8 分 ***

2 F 以上, 当社管理物件, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤル中泉 205号室		
物件所在地	静岡県磐田市中泉3028-1		
交通	東海道本線（東海） 磐田（静岡）駅 徒歩8分 中ノ町磐田線_01_on 西新町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.04㎡	向き	東
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バストイレ同室, バ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 鍵交換代: 12,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 800円 e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.03680-0011

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%