

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

2面採光,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磐田グレイス第5マンション 109号室		
物件所在地	静岡県磐田市上岡田1078-2		
交通	10(豊浜郵便局-静岡産業大学) 静岡産業大学入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.9㎡	向き	東
築年月	1996年12月25日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 水道料: 2,500円 自治会費: 400円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいサポートGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.04794-0008

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル1階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 901000000000144781

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。