

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上岡田ガーデンハイツ B-202号室		
物件所在地	静岡県磐田市上岡田990		
交通	遠鉄バス 上岡田北バス停 バス停徒歩2分 東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.93㎡	向き	南
築年月	1988年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,シャワー,トイレ有,トランクルーム,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 90,000円 鍵交換費: 9,900円 [月次費用] e住まいサポート月額: 1,210円 上水道: 4,000円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.30526-0022

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 磐田店

静岡県磐田市二之宮東17-1

TEL:053-454-2271

E-mail: iwataf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/

FAX:0538-32-9641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102892

物件管理コード: 90100000000145298

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。