

# FOR RENT

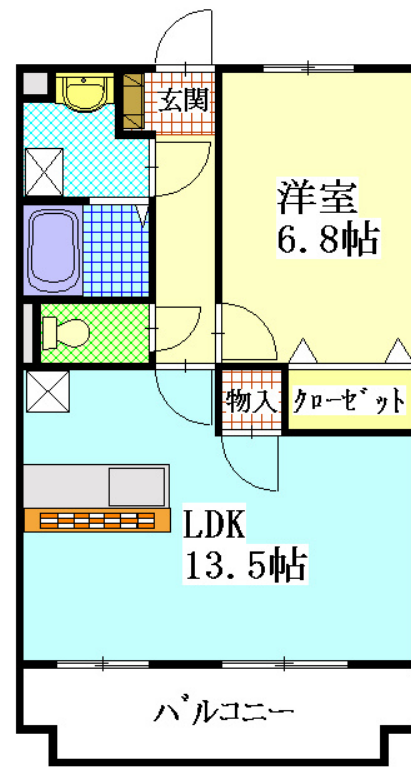
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,区画整理地内,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテシモ 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南1丁目11-3		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩3分 ドリーム静岡・浜松号 愛野駅 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45.9㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月1日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 1,000円 2台目駐車場: 3,300円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-68-000000024



お問合せ先

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 10000002207222

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。