

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,500円

## 築浅物件！日当良好の明るい室内！浴槽も大きめ

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール 302号室		
物件所在地	静岡県袋井市高尾787-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩7分 南部市街地循環線 中央・南公民館 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.21㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月25日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料: 73,700円 [月次費用] 町会費: 1,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-68-000000335



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県袋井市高尾町6-19  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%