

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンワハイツ 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1288-7		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 2.50km 車6分(2.5km)		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料不要, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 火災保険: 1,100円 FASS24: 1,100円 町会費: 1,085円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月18日

No.R-68-000000458



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%