

# FOR RENT

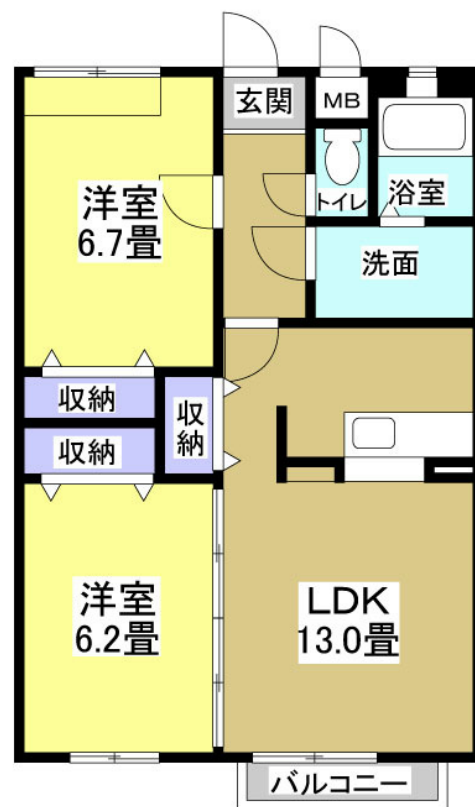
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プレズイール 203号室                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市宇刈670-1                                                                        |      |     |
| 交通       | 宇刈袋井東線 三沢 バス停徒歩6分<br>山梨線 山名小学校 バス停徒歩12分                                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.7畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 59.87㎡                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット,                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 1,300円 口座振替手数料: 330円                            |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 株式会社オンテック共済会 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし) |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.R-68-0000000500

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:0538-43-8700

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 100000005034453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。