

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

## スーパー・コンビニ近く、便利な立地。収納スペ

寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



30157

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サープラス愛野 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南1丁目6-1		
交通	法多線 愛野駅 バス停徒歩5分 東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.3畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.91㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 自治会費:500円 口座振替手数料:330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%、月額保証料:日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合)		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-68-000000832



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%