

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモ28 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市鷺巣482-1		
交通	東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩33分 北部循環線 鷺巣下 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.76㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料 入居時:16,500円 [月次費用] 自治会費:1,300円 口座振替手数料:330円 火災保険・24時間サポート(ライト):1,600円 火災保険・24時間サポート(単身):1,800円 火災保険・24時間サポート(ファミリー):2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 オンテック共済会:初回契約時:50%、月額:1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-68-0000001195

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 100000008039274

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。