

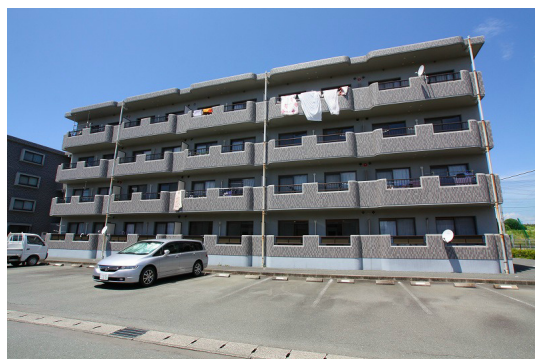
# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

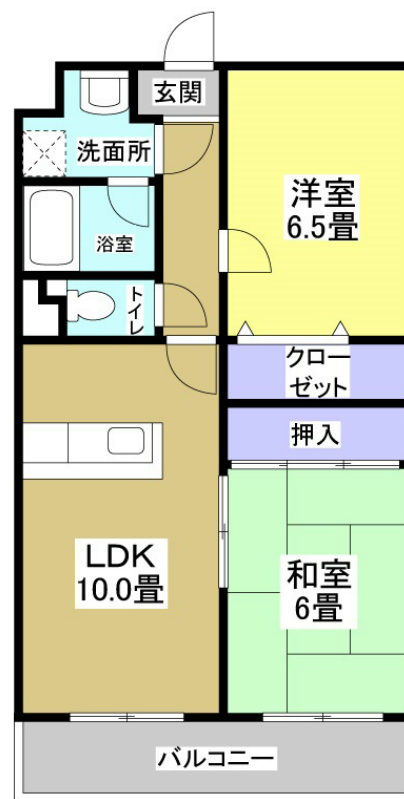
## 駐車場2台付、駐輪場有り！

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランピア 405号室		
物件所在地	静岡県袋井市浅羽2436-3		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩40分 秋葉中遠線_秋葉バス 芝八幡前 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.72㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 押入, 洗面所独		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社保証料 月額賃料の20~40% (契約時)、月額手数料 月額賃料の1.575% (毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.R-68-000001222

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%