

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

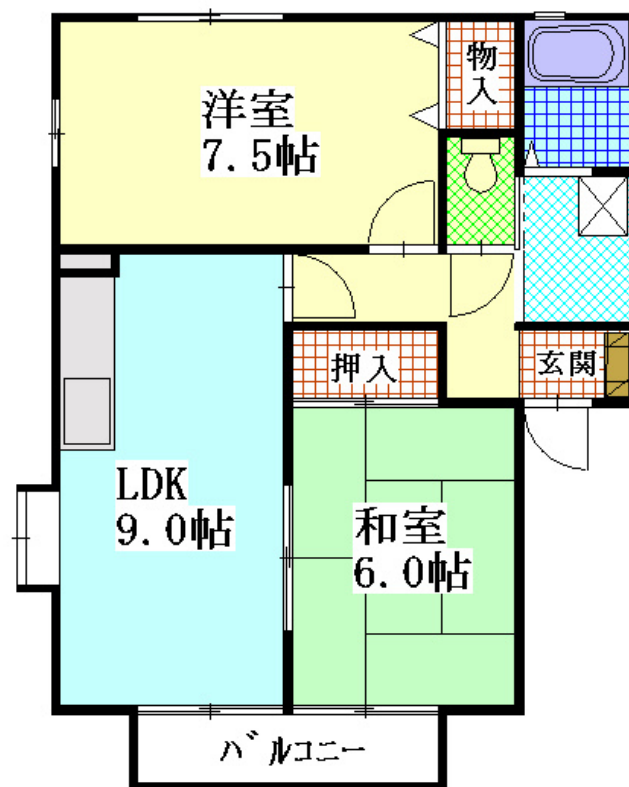
全戸角部屋日当たり良好です。家賃お手頃、駐車

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフローラ袋井E 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市国本1979-1		
交通	東海道本線（東海） 愛野（静岡）駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.04㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 清掃不足金：2,000円 [月次費用] 自治会費：1,750円 [備考] 草取り不足金：2,000円／回		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 保証会社オリコ初回料金15,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.R-68-0000001264

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102893

物件管理コード : 100000008454028

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。