

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,500円

2階角部屋！陽当たり良好！追い焚き、エアコン付

2F以上,2面バルコニー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メープル 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市諸井1395-5		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩36分 秋葉中遠線_秋葉バス 諸井上 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.85m ²	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : 90,000円 e住まいサポート初回登録料 : 3,850円 [月次費用] 自治会費 : 1,000円 e住まいサポート : 1,210円 (e住まいGOLDの場合) : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000046973



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%