

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

袋井駅徒歩約3分の好立地。駅近には少ない3LDK

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 前面棟無, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平置駐車場



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャレスユエット 301号室		
物件所在地	静岡県袋井市三門町2-3		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩7分 可睡の杜線 袋井駅前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(7.4畳) 和室(6.9畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	77.92㎡	向き	北
築年月	2001年7月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵代: 19,800円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 水道代: 5,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-68-000002110



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県袋井市高尾町6-19
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%