

# FOR RENT

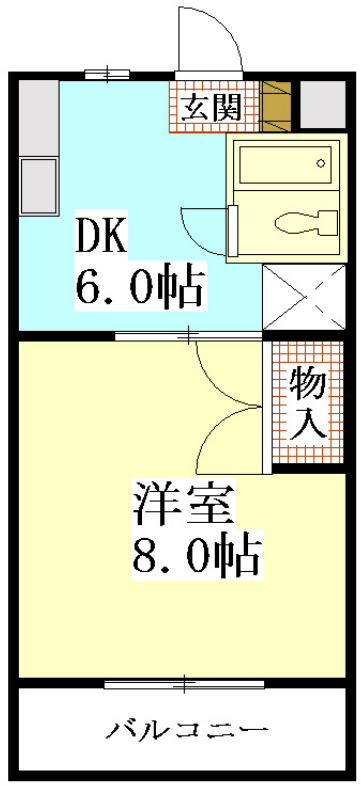
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 25,000円 | 3,000円 |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンルミエール 306号室   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市永楽町64-7   |      |    |
| 交通       | 秋葉線 永楽町 バス停徒歩3分<br>東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩18分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 9,500円 12ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |    |
| 設備       | B S,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,室内洗濯機置場,照明付       |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 16,500円<br>[月次費用] 水道料: 1,500円 自治会費: 1,000円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5%                         |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-68-000003949



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |