

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,500円

## 愛野駅徒歩圏内！ 駐車場1台3,000円、2台目とれま

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	10.2万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マウルール 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東1丁目3-11		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.7畳) DK(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.24㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 町会費込		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%、月額保証料: 日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合)		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-68-000004422

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%