FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

愛野駅北口徒歩2分！エレベーター、エントランス

２面バルコニー,オートロック,ディンプルキー,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,区画整理地内

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロリオ　202号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東２丁目9-2		
交通	東海道本線（東海）　愛野（静岡）駅　徒歩2分		
間取詳細	和室(6.1畳) 洋室(7.7畳) LDK(12.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	63.16㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金]　契約一時金：130,000円 [月次費用]　緊急サポート24：1,100円　自治会費：1,500円 [備考]　水道料実費		
入居諸条件			
保証会社	必須　Ｊａｃｃｓ(Ｊａｃｃｓ)【初回保証料】３０，０００円（税込）【月額事務手数料】月額賃料等		
備考			

情報更新日2025年7月16日　　No.R-68-0000004567

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102893　　物件管理コード：100000012844699

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。