

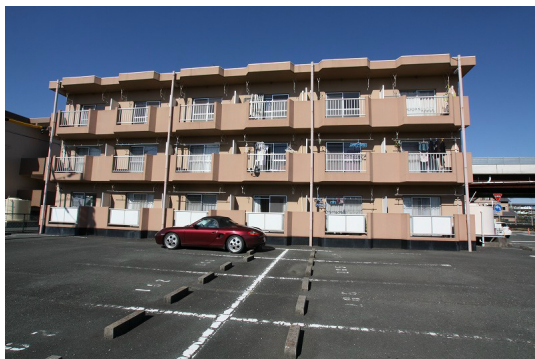
# FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

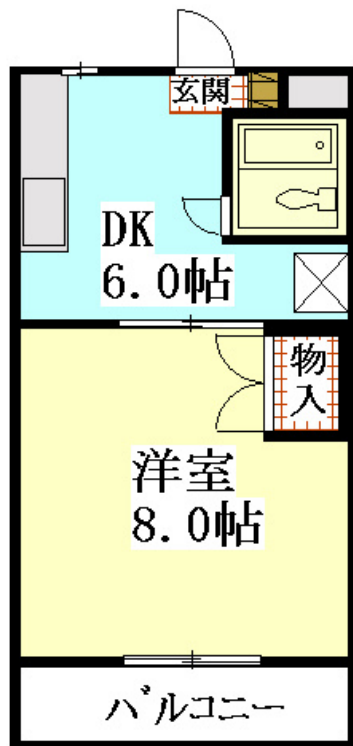
## バイパスの南側にあるワンルームマンション！袋

電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハッピーライフ 106号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越2丁目19-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 3.20km 車10分(3.2km)		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 水道料:3,000円 自治会費:1,000円 入居安心サポート:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース/【初回】賃料総額の50%(最低保証料20,000円) 【更新】10,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-68-000005784

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%